

31.05.2012

Pressemitteilung



Oliver Böhmer, Geschäftsführer der Böhmer & Partner Immobilien-Service GmbH IVD aus Fröndenberg (Kreis Unna), ist einziger Makler der Region, dessen Leistungen zertifiziert wurden.

Immobilienmakler Oliver Böhmer wurde am 15. Mai als zertifizierter Makler für den Bereich Wohnimmobilien ausgezeichnet. Überprüft wurden seine Fachkenntnisse sowie seine Dienstleistungen von der DIA Consulting AG in Freiburg.

Damit ist Böhmer bundesweit der 46. Makler, der sich dieser Qualitätsprüfung erfolgreich unterzog. In der Region Dortmund/ Kreis Unna und nördlicher Märkischer Kreis ist der Geschäftsführer der Böhmer & Partner Immobilien-Service GmbH IVD aus Fröndenberg das einzige Unternehmen, das dieses Siegel führen darf. Es wird für zwei Jahre verliehen; danach kann es nach einer erneuten Prüfung verlängert werden. Um die Auszeichnung „DIA Zert“ zu verdienen musste der 46-Jährige verschiedene Nachweise zu seiner beruflichen Aus- und Weiterbildung erbringen sowie eine schriftliche Prüfung absolvieren. Examensbestandteile waren unter anderem fundierte immobilienrechtliche Kenntnisse sowie Fachwissen zur Bewertung von Immobilien, ihrer Finanzierung, zu Kauf- und Mietverträgen. „Zudem hat die Jury unsere Marketingpläne für die Vermittlung der anvertrauten Immobilien und unsere betrieblichen Abläufe unter die Lupe genommen“, ergänzt Böhmer, der seit 25 Jahren als Immobilienmakler tätig ist. Immobilienverkäufer, Vermieter und Erwerber sollen so wissen, dass seine Firma professionell arbeitet. Dies könne er mit dieser Urkunde auf einen Blick belegen. Die DIA Consulting AG in Freiburg/ Breisgau bietet wissenschaftliche Dienstleistungen für die Immobilien- und Finanzbranche an; seit 1999 führt sie verschiedene Zertifizierungen durch. Sie stützt sich auf Partner wie die Universität Freiburg, die Deutsche Immobilien-Akademie (DIA) und den Immobilienverband Deutschland (IVD). In diesem Berufsverband ist Böhmer seit über 22 Jahren Mitglied. Böhmer hat sich für die aufwendige Prüfung entschieden, weil er sich von schwarzen Schafen der Branche abheben will. „Zurzeit ist die Immobiliennachfrage hoch, weil viele Menschen Angst vor einer Inflation haben. Dies führte in der Immobilienbranche zu einer Goldgräberstimmung: es tummeln sich mehr Vermittler auf dem Markt als noch vor drei Jahren. Vielen fehlt das nötige Fachwissen“, so Böhmer, dessen Vater die Firma vor 51 Jahren gründete. Da die Zulassungsbedingungen für den Beruf gering seien, will er sich mit diesem Qualitätssiegel von solchen Konkurrenten absetzen. Zudem ist er überzeugt, dass lebenslanges Lernen wichtiger denn je ist. „Die Immobilienbranche ist oft von Gesetzesänderungen und Urteilen betroffen. Da muss man immer auf dem aktuellsten Stand sein“, so der Experte, der dies selbst vorlebt: Nach seiner Banklehre absolvierte Böhmer ein Studium zum Immobilienfachwirt, danach zum Gebäudesachverständigen. Darüber hinaus bildet er sich regelmäßig weiter und ist in Gremien der IHK sowie des IVD aktiv.

(Fröndenberg, 30.5.2012)

[Zurück](#)

Böhmer & Partner Immobilien-Service GmbH

Hauptstr. 90
58730 Fröndenberg
Tel.: 02378 / 92 93-0
Fax: 02378 / 92 93 - 29
info@boehmer-partner.de

Drucken

