

## Presseinformation

Sabine Felicitas Wehinger  
Pressereferentin

Baden-Württembergische Bank  
Kleiner Schlossplatz 11  
70173 Stuttgart  
Telefon 0711 127-76273  
Telefax 0711 127-79122  
presse@bw-bank.de  
www.bw-bank.de

12. Juni 2012

### ***Immobilienvermittlung BW GmbH in Singen***

#### **DIA Consulting zertifiziert Monika Schweizer**

*Monika Schweizer, Leiterin der Immobilienvermittlung BW GmbH der BW-Bank in Singen und Konstanz, ist als Immobilienmaklerin von der DIAZert, der Freiburger Zertifizierungsstelle der DIA Consulting AG, zertifiziert worden. „Die Zertifizierung nach der Europäischen DIN-Norm EN 15733 stellt hohe Anforderungen an Immobilienmakler. Neben Fachwissen und der Umsetzung der hohen Qualitätsstandards werden die regelmäßige Weiterbildung sowie eine Überprüfung durch die Zertifizierungsstelle verlangt. Für den Kunden bedeutet das eine höhere Qualität in der Maklerleistung sowie ein höheres Maß an Sicherheit“, betont Peter Graf, Vorstand bei der DIA Consulting. „Monika Schweizer hat das Zertifikat nicht nur als erste in den Landkreisen Konstanz und Bodensee gemeistert und damit das Gütesiegel erworben, sie hat darüber hinaus deutschlandweit als Prüfungsbeste in diesem Frühjahr abgeschnitten“, ergänzt Robin Frank, Geschäftsführer der Immobilienvermittlung BW GmbH.*

„In Deutschland ist der Maklerberuf nicht geschützt. Daher sind auch Immobilienmakler am Markt tätig, die keine entsprechende Ausbildung vorweisen können“, beschreibt DIA-Vorstand Peter Graf die Beweggründe für das Zertifizierungsprogramm. „Ohne gesetzlich geregelte Qualitätssicherungsstandards fehlt Interessenten ein zuverlässiges Beurteilungskriterium bei der Auswahl des

Maklers.“ Hier setzt die DIAZert den Hebel an. Sie versteht das Programm zugleich als Qualitätsoffensive. Denn indirekt definiert sie mit dem Gütesiegel Anforderungen, Aufgaben und Qualitätsstandards eines ganzen Berufsstands. Seit April 2010 stellt die europäische DIN-Norm EN 15733 eine Grundlage zur Qualitätssicherung der Dienstleistungen von Immobilienmaklern dar. Diese werden damit international vergleichbar. Bisher ist die DIAZert die einzige zugelassene Zertifizierungsstelle. Bei ihr haben rund 60 Immobilienmakler den Qualitätsnachweis erbracht. „Zu unseren Aufgaben gehört es auch, die Einhaltung der Richtlinien zu überwachen“, ergänzt Graf. „Daher ist die Zertifizierung auf drei Jahre befristet und erfordert regelmäßige Fortbildungslehrgänge“.

Monika Schweizer begann ihren Berufsweg in der Immobilienbranche. Es folgte ein Studium zur Betriebswirtin in Tübingen. 1994 schloss sie ihre Ausbildung zur Immobilienwirtin (Dipl.VWA) ab. 2001 kam die gebürtige Singenerin als Immobilienmaklerin zur BW-Bank in ihre Heimat zurück. Berufsbegleitend legte sie 2007 die Prüfung zur geprüften Gutachterin für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken erfolgreich ab. Nun hat ihr die DIAZert noch die europaweit anerkannte Zertifizierung für den Bereich Wohnimmobilien ausgesprochen.

Seit fast 20 Jahren zählt die Immobilienvermittlung BW GmbH der BW-Bank zu einer der besten Adressen für den Verkauf von Wohnimmobilien im Hegau und Bodenseeraum. Innerhalb der BW-Bank ist sie Teil eines umfassenden Netzwerks, das im ganzen Bundesland miteinander verzahnt ist und ineinander greift. Das Herz pulsiert in Stuttgart. Die Drähte sind kurz, die Wege direkt – egal ob es um eine

Immobilie am Bodensee oder in Ludwigsburg geht. „Grundsätzlich gilt das regionale Prinzip“, erklärt Robin Frank, Geschäftsführer der Immobilienvermittlung BW GmbH. „Unsere Immobilienspezialisten haben ihren regionalen Markt immer im Auge. Dank einer guten Marktpräsenz gehört es zu ihren Stärken, Gebrauchtimmobilien realistisch zu bewerten, überregional bekannt zu machen und nicht zuletzt wieder zu einem guten Marktpreis zu vermitteln. Davon profitieren auch die Landkreise Bodensee und Konstanz.“

Das dichte Betreuungsnetz der BW-Bank vor Ort wird von Kaufinteressenten und Immobilienverkäufern gleichermaßen geschätzt und genutzt. Bei ihrer Arbeit setzt die Singener Immobilienexpertin auf eine Beratungsqualität mit System. „Eine kompetente Marktpreisanalyse, ein professionelles Marketing, eine seriöse Verkaufsstrategie sowie unsere umfassenden Serviceleistungen garantieren einen reibungslosen und stressfreien Verkaufsprozess“, skizziert Schweizer ihre Arbeitsweise.